



Information PRO 2023 n°36 – 19122023 – Taux d'intérêt

Un premier signe tangible de détente sur les taux d'intérêt

En décembre, la plupart des banques n'ont pas augmenté les taux de leurs crédits immobiliers, désormais supérieurs à 4%. Certains établissements régionaux ou mutualistes ont même baissé les leurs de 0,10 ou 0,15 point par rapport à novembre. Une première depuis près de deux ans, après le resserrement brutal du coût de l'argent imposé par la BCE, dont le taux de dépôt est passé de -0,5% à 4% entre juillet 2022 et septembre 2023.

La baisse des taux serait au programme de 2024. C'est la Banque centrale européenne (BCE), dont le Conseil des gouverneurs s'est réuni ce jeudi, qui en a fait l'annonce.