

CONTRAT DE CONSTRUCTION DE MAISON INDIVIDUELLE

avec fourniture de plan

Entre les soussignés

1. **Monsieur et/ou Madame X.**, demeurant [préciser l'adresse],

Ci-après dénommés : « le *Maître de l'ouvrage* »,

D'une part,

Et

2. **La société Y.**, immatriculée [préciser le numéro SIREN ou RCS], [préciser l'adresse du siège social et/ou de l'établissement],

Ci-après dénommée : « le *Constructeur* »,

D'autre part,

Il a été conclu le présent contrat de construction de maison individuelle conformément aux dispositions de la loi n°90-1129 du 19 décembre 1990 qui comprend l'ensemble des documents suivants qui forment un tout indissociable :

- Les conditions générales qui définissent le cadre légal de réalisation de l'opération,
- Les conditions particulières qui définissent les conditions propres à l'opération,
- Les annexes obligatoires.

L'ensemble de ces documents, qui ont été soumis à libre discussion et négociation des parties, étant dénommé « le *Contrat* ».

Fait à _____, le _____

Pour le Maître de l'ouvrage¹,

Pour le Constructeur,

¹ En cas de couple, prévoir une signature par les deux époux ou concubins

